

اینجانب طراح قانونی پروژه ضمن تایید صحت مدارک و نقشه های منظم به پروانه پیوست نامه، مطابقت چک لیست الحاقی با مدارک فوق نیز تایید می نمایم

مهر و امضاء

چک لیست راهنما مبحث سوم جهت کنترل نقشه ها منضم به پروانه (حفاظت ساختمانها در برابر حریق)

نام مالک :		تاریخ بررسی :			
آدرس :					
کد نوسازی		کاربری پروانه	زیربنای کل پروانه	تعداد سقف پروانه	تعداد واحد پروانه
ارتفاع ساختمان از تراز همکف (تعداد طبقات از همکف)		طراح معماری	طراح تاسیسات برق	طراح تاسیسات مکانیک	
تعداد میان طبقه :		تعداد طبقات زیر زمین:			

الف (ضوابط اختصاصی دسترسی نیروهای آتش نشانی

شماره ردیف	شرح موضوع کنترل	مطابق مبحث سوم کنترل گردد		
		بلی	خیر	شامل نمی شود
۱	ابعاد محوطه استقرار خودرو آتش نشانی معادل ۱۰متر*۱۰متر رعایت شده است.			
۲	فاصله مناسب ساختمان تا محل استقرار خودرو آتشنشانی رعایت شده است. (طبق بند ۳-۱۲-۱-۳ انجام شده است)			
۳	ارتفاع ساختمان براساس عرض معبر مطابق جدول ۳-۱۲-۲ رعایت شده است.			

ب (تعداد راه خروج

شماره ردیف	شرح موضوع کنترل	مطابق مبحث سوم کنترل گردد		
		بلی	خیر	شامل نمی شود
۱- ساختمان های با یک راه خروج				
۱-۱	ساختمان های مسکونی (آپارتمانی) و طبق بند ۳-۶-۱۱-۲-۴ (پلکان دور بندی شده)			
۲-۱	حداکثر تعداد طبقات در تراز زمین ۶ طبقه رعایت شده است. (مجهز به شبکه بارنده خودکار ۷ طبقه)			
۳-۱	حداکثر ارتفاع آخرین کف قابل تصرف از تراز زمین ۲۳ متر رعایت شده است.			
۴-۱	حداکثر تعداد واحد در هر طبقه ۴ واحد رعایت شده است.			
۵-۱	دور بندی پلکان بصورت کامل رعایت شده است (۴ طبقه و بیشتر)			

۶-۱			عدم ادامه پلکان خروج تا بیش از دو طبقه پایین تر از تراز تخلیه خروج رعایت شده است.
۷-۱			فاصله بین در هر واحد تا پلکان حداکثر ۷/۵ متر رعایت شده است.
۸-۱			فاصله دسترسی از هر نقطه در طبقات زیر تراز تخلیه خروج تا پلکان حداکثر ۲۳ متر رعایت شده است.
۲- ساختمانهای مسکونی (آپارتمانی) و طبق بند ۳-۶-۱۱-۲-۴ (پلکان خارجی)			
۱-۲			حداکثر تعداد طبقات از تراز زمین ۶ طبقه رعایت شده است. (مجهز به شبکه بارنده خودکار ۷ طبقه)
۲-۲			حداکثر ارتفاع آخرین کف قابل تصرف از تراز زمین ۲۳ متر رعایت شده است.
۳-۲			حداکثر تعداد واحد در هر طبقه ۲ واحد رعایت شده است.
۴-۲			عدم ادامه پلکان خروج تا بیش از نیم طبقه پایین تر از تراز تخلیه خروج رعایت شده است.
۳- ساختمان با کاربری غیر مسکونی و طبق شرایط جدول ۳-۶-۳-۳-۱۸			
ساختمان با الزام به طراحی بیش از یک راه خروج (هرگاه یک یا چند مورد از موارد ذکر شده در بندهای فوق محقق نشود)			
۱-۳			ظرفیت الزامی راه خروج با توجه به مساحت فضا ها ، نوع تصرف و بند ۳-۶-۵ محاسبه شده و معادل نفر می باشد
۲-۳			پهنای مورد نیاز راه خروج طبق جدول ۳-۶-۱ محاسبه شده و برای پلکان خروج معادل.....سانتیمتر می باشد
۳-۳			حداقل تعداد راه خروج الزامی (پلکان)، طبق جدول ۳-۶-۳-۱۷ محاسبه شده و برابرمی باشد.

ج (موقعیت قرار گیری راه خروج (در پلان)

شماره ردیف	شرح موضوع کنترل	مطابق مبحث سوم کنترل گردد		
		بلی	خیر	شامل نمی شود
۱	در داخل واحد مسکونی فاصله عبوری تا رسیدن به کریدور دسترس (در واحد) حداکثر ۲۳ متر رعایت شده است.			
۲	حداکثر فاصله بین راه های خروج طبق بند ۳-۶-۷-۱ یا هر بخش از طبقه رعایت شده است (با توجه به بزرگترین قطر هر طبقه)			
۳	حداکثر مجاز طول مسیر پیمایش در دسترس خروج طبق جدول ۳-۶-۳-۱-۲ رعایت شده است.			
۴	حداکثر مجاز طول راهروی بن بست طبق جدول ۳-۶-۳-۱-۲ رعایت شده است.			
۵	حداکثر مجاز طول مسیر مشترک دسترس خروج طبق جدول ۳-۶-۳-۱-۲ رعایت شده است.			

د (درهای خروج

شماره ردیف	شرح موضوع کنترل	مطابق مبحث سوم کنترل گردد		
		بلی	خیر	شامل نمی شود
۱	جهت بازشوی کلیه درهای واقع در مسیر خروج به سمت خروج رعایت شده است.			
۲	به جز درب طبقه تراز تخلیه خروج (طبقه همکف) بقیه درها طبقات و زیر زمین به سمت پلکان باز شود.			
۳	اجرای تخلیه خروج در تراز زمین (همکف) الزامی است (مطابق بند ۱-۴-۳-۳ کنترل گردد) .			
۴	رعایت استفاده از درهای گردان یا کشویی ضوابط مربوطه به طبق بندهای ۳-۴-۲-۱۱ و ۳-۶-۴-۱۲			

ن) آسانسورها

شماره ردیف	شرح موضوع کنترل	مطابق مبحث سوم کنترل گردد		
		بلی	خیر	شامل نمی شود
۱	لابی آسانسور در زیر زمین مطابق بند ۳-۸-۶-۱۰ کنترل و طراحی شده است (رعایت ضوابط مبحث پانزدهم مقررات ملی الزامی است)			
۲	آسانسور برانکار بر مطابق مبحث ۱۵ با ابعاد کابین ۱۱۰*۲۱۰ و حداقل عرض باز شو ۹۰ سانتیمتر طراحی شده است			
۳	با آگاهی و اطلاع مهندسین ساختمان طراحی و مجزا سازی باکس پله از سایر فضاها با ایجاد فضای فیلتر با مساحت $S=N+3$ متر مربع طراحی شده است (طبق مصوبه شورای شهر)			
۴	شرایط دسترسی آتش نشان به آسانسور مطابق بند ۳-۱۰-۶ رعایت شده است.			

و) پلکان عمومی

شماره ردیف	شرح موضوع کنترل	مطابق مبحث سوم کنترل گردد		
		بلی	خیر	شامل نمی شود
۱	عرض پلکان و پاگرد ها و مسیر خروج در همه قسمتها، در طول مسیر کاهش نیابد .			
۲	حداقل عرض معادل ۱۱۰ سانتیمتر مفید در پلکان رعایت شده است. (در صورت مشمولیت ضوابط معلولین حداقل عرض ۱۲۰ سانتیمتر)			
۳	ضوابط پله مارپیچ مطابق بند ۳-۴-۶-۷ و قوسی مطابق بند ۳-۴-۶-۶ و ۳-۴-۶-۷ رعایت شده است			
۴	حداقل یک پلکان تا سطح بام امتداد دارد مطابق بند ۳-۴-۶-۱۱			

ه) زیرزمین

شماره ردیف	شرح موضوع کنترل	مطابق مبحث سوم کنترل گردد		
		بلی	خیر	شامل نمی شود
۱	زیرزمین ها با کاربری توقفگاه خودرو حداقل دو راه خروج پیاده با فاصله مناسب نیاز دارد (تا حداکثر دو تراز منفی ، رمپ سواره به عنوان یک راه خروج قابل قبول است)			

ی) رعایت هامش نویسی

شماره ردیف	شرح موضوع کنترل	مطابق مبحث سوم کنترل گردد		
		بلی	خیر	شامل نمی شود
۱	رعایت هامش نویسی			