

تعارفہ ۱۴۰۴ با اعمال جدول شماره ۱۱ پیوست مبحث دوم مقررات ملی ساختمان و جدول ساختار شکست ۱۴۰۲ در رشته ها و گروه های ساختمانی با افزایش حداکثر ۱۰ درصد (بر اساس نامه شماره ۰۲ / ۱۰۰ / ۳۲۴۱ کورخ ۱۴۰۴/۱/۱۸ مقام عالی وزارت راه و شهرسازی)								
گروه		الف	ب	ج		د		
تعداد سقف		۱ و ۲ سقف	۳ تا ۵ سقف	۶ و ۷ سقف	۸ تا ۱۰ سقف	۱۱ و ۱۲ سقف	۱۳ تا ۱۵ سقف	۱۶ سقف و بالاتر
زیربنای پروژه		تا ۶۰۰ مترمربع	تا ۲۰۰۰ مترمربع	تا ۵۰۰۰ مترمربع		بیش از ۵۰۰۰ مترمربع		
تعارفہ مجموع		ریال ۴,۱۳۷,۰۰۰	ریال ۵,۲۵۷,۰۰۰	ریال ۵,۹۴۴,۰۰۰	ریال ۶,۷۹۱,۰۰۰	ریال ۸,۲۷۷,۰۰۰	ریال ۹,۷۹۱,۰۰۰	ریال ۹,۷۹۱,۰۰۰
ساخته شده	معماری	ریال ۶۲۰,۰۰۰	ریال ۷۶۰,۰۰۰	ریال ۸۳۰,۰۰۰	ریال ۹۵۰,۰۰۰	ریال ۱,۱۲۰,۰۰۰	ریال ۱,۳۳۰,۰۰۰	ریال ۱,۳۳۰,۰۰۰
	عمران	ریال ۷۱۰,۰۰۰	ریال ۸۸۰,۰۰۰	ریال ۹۷۰,۰۰۰	ریال ۱,۱۰۰,۰۰۰	ریال ۱,۳۱۰,۰۰۰	ریال ۱,۵۵۰,۰۰۰	ریال ۱,۵۵۰,۰۰۰
	مکانیک	ریال ۲۸۰,۰۰۰	ریال ۳۸۰,۰۰۰	ریال ۴۵۰,۰۰۰	ریال ۵۲۰,۰۰۰	ریال ۶۷۰,۰۰۰	ریال ۷۹۰,۰۰۰	ریال ۷۹۰,۰۰۰
	برق	ریال ۲۶۰,۰۰۰	ریال ۳۵۰,۰۰۰	ریال ۴۳۰,۰۰۰	ریال ۴۹۰,۰۰۰	ریال ۶۳۰,۰۰۰	ریال ۷۵۰,۰۰۰	ریال ۷۵۰,۰۰۰
	مجموع طراحی	ریال ۱,۸۷۰,۰۰۰	ریال ۲,۳۷۰,۰۰۰	ریال ۲,۶۸۰,۰۰۰	ریال ۳,۰۶۰,۰۰۰	ریال ۳,۷۳۰,۰۰۰	ریال ۴,۴۲۰,۰۰۰	ریال ۴,۴۲۰,۰۰۰
در حال ساخت	معماری	ریال ۷۲۰,۰۰۰	ریال ۸۸۰,۰۰۰	ریال ۹۶۰,۰۰۰	ریال ۱,۰۹۰,۰۰۰	ریال ۱,۲۸۰,۰۰۰	ریال ۱,۵۱۰,۰۰۰	ریال ۱,۵۱۰,۰۰۰
	عمران	ریال ۸۳۰,۰۰۰	ریال ۱,۰۲۰,۰۰۰	ریال ۱,۱۱۰,۰۰۰	ریال ۱,۲۷۰,۰۰۰	ریال ۱,۴۹۰,۰۰۰	ریال ۱,۷۶۰,۰۰۰	ریال ۱,۷۶۰,۰۰۰
	مکانیک	ریال ۳۳۰,۰۰۰	ریال ۴۴۰,۰۰۰	ریال ۵۲۰,۰۰۰	ریال ۶۰۰,۰۰۰	ریال ۷۶۰,۰۰۰	ریال ۹۰۰,۰۰۰	ریال ۹۰۰,۰۰۰
	برق	ریال ۳۰۰,۰۰۰	ریال ۴۱۰,۰۰۰	ریال ۴۹۰,۰۰۰	ریال ۵۶۰,۰۰۰	ریال ۷۲۰,۰۰۰	ریال ۸۵۰,۰۰۰	ریال ۸۵۰,۰۰۰
	مجموع نظارت	ریال ۲,۱۸۰,۰۰۰	ریال ۲,۷۵۰,۰۰۰	ریال ۳,۰۸۰,۰۰۰	ریال ۳,۵۲۰,۰۰۰	ریال ۴,۲۵۰,۰۰۰	ریال ۵,۰۲۰,۰۰۰	ریال ۵,۰۲۰,۰۰۰
ناظر هماهنگ کننده		ریال ۸۷,۰۰۰	ریال ۱۳۷,۰۰۰	ریال ۱۸۴,۰۰۰	ریال ۲۱۱,۰۰۰	ریال ۲۹۷,۰۰۰	ریال ۳۵۱,۰۰۰	ریال ۳۵۱,۰۰۰
رشته شهرسازی		حق الزحمه رشته شهرسازی به منظور ارائه خدمات انطباق کاربری اراضی شهری برای ساختمان ها (مطابق با بند ۱ ماده ۱۸ میحث دوم مقررات ملی ساختمان) به ازای هر متر مربع زیربنا و برای اراضی به ازای هر متر مربع زمین ۱۴۰۰۰۰ ریال تعیین میگردد.						
		حق الزحمه مهندسان شهرساز به منظور ارائه خدمات تفکیک اراضی شهری به ازای هر مترمربع مساحت ناخالص زمین ۱۴۰۰۰۰ ریال تعیین گردید.						
رشته ترافیک		حق الزحمه ارائه خدمات مهندسان ترافیک در بخش طراحی وفق نامه شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان تعیین میگردد						
		حق الزحمه ارائه خدمات مهندسان نقشه بردار در بخش نظارت مطابق جدول ذیل تعیین میگردد.						
رشته نقشه برداری		۶ و ۷ سقف تا ۵۰۰۰ مترمربع		۸ تا ۱۰ سقف تا ۵۰۰۰ مترمربع		۱۱ و ۱۲ سقف		۱۶ سقف و بالاتر
		ریال ۴۰۰,۰۰۰		ریال ۴۱۰,۰۰۰		ریال ۴۴۰,۰۰۰		ریال ۴۷۰,۰۰۰
شهرستانها		برابر با ۹۰ درصد تعارفہ مشهد		برای ۷۵ درصد تعارفہ مشهد		برابر با ۶۰ درصد تعارفہ مشهد		